

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1255

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού
Καμείρου Σκάλας κοιν. Κρητηνίας και κατηγορία αυτού. ... 1
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού
Μενετές κοιν. Μενετών Καρπάθου και κατηγορία αυτού. 2
Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγο-
ριοποίηση του οικισμού α) ΚΟΚΚΙΝΟΜΗΛΙΑ της Κοινότητας
Κοκκινομηλιάς του Νομού Ευβοίας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 603

(1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Καμεί-
ρου Σκάλας κοιν. Κρητηνίας και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985)
«περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών
και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
 2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους
ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοι-
κτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οι-
κισμών.
 3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συ-
μπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις
των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
 4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία υπογραφής της ΕΣΥΕ.
 5. Την υπ' αριθ. 8/9/2.12.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου
ΧΟΠ του Νομού.
 6. Την υπ' αριθ. 55/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου
Κρητηνίας, αποφασίζουμε:
1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία παραλιακός, ή Τουρι-
στικός Ενδιαφέρων, Δυναμικός, Διάσπαρτος, Μικρός.
 2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καμείρου Σκάλας κοιν. Κρητη-
νίας Ρόδου όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας τοπο-
γραφικό σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφα-
σης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγ-

χου.

Ι. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και πε-
ριορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης
που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.85.
2. Εντός των ορίων του οικισμού ορίζεται αρτιότητα 1000μ².
3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρ-
τια τα οικοπέδα με το οποίο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημο-
σίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

- Επικάλυψη: Δώμα από πλάκα μπετόν ή κατά περίπτωση στέγη κε-
κλιμμένη με κεραμίδι γαλλικού ή βυζαντινού τύπου κόκκινου ή πράσι-
νου χρώματος.

- Κυρίαρχο χρώμα των όψεων από σοβά, το λευκό σε συνδυασμό με
άλλους χρωματισμούς, που χαρακτηρίζουν την τοπική αρχιτεκτονική
και το φυσικό χρώμα του τοπίου. Επί της κύριας εξωτερικής όψης κε-
ντρικών κτιρίων θα κατασκευάζονται ή απεικονίζονται «έργα τέχνης»
για λόγους καλλιτεχνικής έκθεσης στο χώρο, καθώς επίσης τμήματα
όψεων θα επενδύονται σε σχηματισμούς από πελεκιτή πέτρα ή εμφανή
τούβλα ή πλακίδια προσόψεων για λόγους αισθητικούς.

- Απαγορεύονται οι συνεχείς εξώστες σε όλο το μήκος των όψεων του
κτιρίου, με φουρούσις στα μπαλκόνια κατά περίπτωση.

- Στηθαία στο δώμα συνεχόμενα ή μη, οριζόντια ή κεκλιμένα, κα-
θώς επίσης, στηθαία επί των βυζαντινών σε σχηματισμούς, μέγιστου
ύψους 1,00μ. με κολλωνάκια και υλικά, που διέπονται από την γενική
αισθητική του κτιρίου.

- Κορνίζες, οριζόντιες ή τοξοτές επί των ανοιγμάτων που απαντώ-
νται σε αναλογία όχι μεγαλύτερα του 30% των όψεων του κτιρίου, για
χρήση κατοικία.

- Εξωτερικά κουφώματα με χρήση έγχρωμου αλουμινίου (μπλέ,
κόκκινο, κίτρινο) ή λευκό ή κατά περίπτωση, εξωτερικών ξύλινων κου-
φωμάτων.

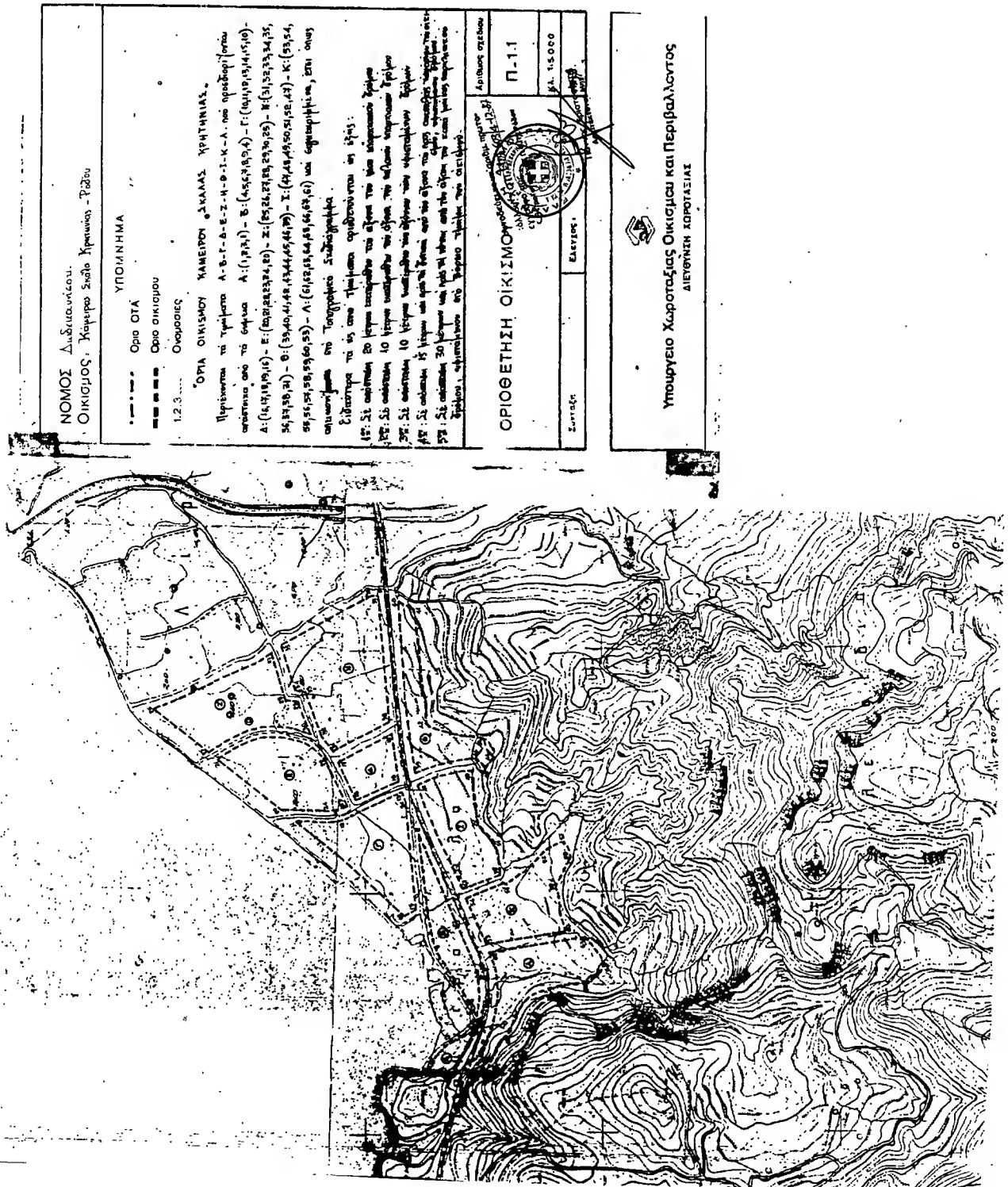
- Καμινάδες με επένδυση πέτρας ή χρώματος λευκού, με επικάλυψη
από κεραμίδι ή μη και η κατασκευή από αισθητικά υλικά, για αναρρί-
χηση φυτών, καθώς επίσης και καμάρας, σε συνδυασμό με οριζόντια και
κάθετα στοιχεία της οικοδομής. Επιτρέπονται οι κατασκευές από μπε-
τόν ή ατσάλι με υαλοπιάκες.

- Περιφράξη από χαμηλό μανδρότοιχο και κιγκλίδωμα ή γενικά
υλικά, που εναρμονίζονται στο χρώμα του δομημένου και φυσικού περι-
βάλλοντος.

- Στα τμήματα που εμφανίζονται στο συντηγμένο τοπογραφικό διά-
γραμμα του οικισμού με συμβολισμούς Γ και Ζ επιβάλλεται η τήρηση
στοάς, με καμάρα στο ισόγειο, ενώ στο τμήμα Ε η τήρηση στοάς με ορι-
ζόντια στοιχεία και με όροφο που να περιορίζεται πέραν του περιγράμ-

Π. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάταξη οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ./μίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις

I. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ



Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 595

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Μενετές κοιν. Μενετών Καρπάθου και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία υπογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 8/2/2.12.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 36/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μενετές, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός, ενδιαφέρων, φθίνων, συνεκτικός, μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μενετές κοιν. Μενετών Καρπάθου όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

Ι. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.85.

2. Εντός του συνεκτικού τμήματος ορίζεται αρτιότητα 500μ².

Εντός του ορίου του οικισμού και πέραν του συνεκτικού τμήματος ορίζεται αρτιότητα 1000μ² για το τμήμα Β και 2000μ² για το τμήμα

Γ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με το οποίο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

- Επικάλυψη: Δώμα από πλάκα μπετόν με απόληξη από συμπαγές στηθαίο και κατά περίπτωση τετράριχτη στέγη από κεραμίδια.

- Κύρια όψη και λοιπές από σοβά σε χρώμα λευκό, γαλάζιο ή ώχρα ή άλλο χαρακτηριστικό του οικισμού.

- Ανοίγματα επιμήκη, σε κατακόρυφες στήλες, ταμπλαδωτά στο ισόγειο και γαλλικά στον όροφο.

- Χρώματα καφέ, μπλέ, πράσινο Τζαμιλίκια χωρίς φεγγίτες με πυκνά καίτνια.

- Φάσες λευκές γύρω από τα κουφώματα. Κορνίζες στο ύψος της οροφής Διακοσμήσεις ακόμα και με χρώμα στις κορνίζες και στα στηθαία.

Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

Π. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ (τμήμα Ε.Π.Α) της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 4 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΔΕΔ/ΣΟΥ
ΟΙΚΙΟΜΟΣ ΜΕΝΕΡΕΣ ΚΑΝ. ΜΕΤΕΩΝ ΚΑΡΑΒΟΥ

ΥΠΟΥΙΝΙΑ
ΟΡΟ ΕΝΕΚΤΙΩΝ ΤΡΑΚΤΟΣ
ΟΡΟ ΔΕΚΑΡΤΩΝ ΤΡΑΚΤΟΣ
123...444... ΟΥΝΕΡΟΙΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Στοιχείο	Εκτίμηση	Μέτρο
Στοιχείο	Εκτίμηση	Μέτρο
Στοιχείο	Εκτίμηση	Μέτρο

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΕΠΛ 5415/4-12-87



Τύπος Χωροταξίας
Αρ. 123/4-12-87

- Α' ΟΡΟ ΕΝΕΚΤΙΩΝ ΤΡΑΚΤΟΣ
1. Ουκεί Μπράν Λαβράδα
 2. Αποδόν Μπράν Λαβράδα
 3. Δία του γαλακτώδους Μπράν
 4. Ουκεί Λαβράδα Μπράν
 5. Ουκεί Μπράν Μπράν
 6. Ουκεί Μπράν Μπράν
 7. Αποδόν Μπράν Λαβράδα
 8. Ουκεί Μπράν Λαβράδα
 9. Ουκεί Μπράν Λαβράδα
 10. Μπράν Μπράν Λαβράδα
 11. Μπράν Μπράν Λαβράδα
 12. Μπράν Μπράν Λαβράδα
 13. Ουκεί Μπράν Λαβράδα
 14. Ουκεί Μπράν Λαβράδα

...//...

Β' ΟΡΟ ΕΝΕΚΤΙΩΝ ΤΡΑΚΤΟΣ

1. Ουκεί Μπράν Λαβράδα
2. Αποδόν Μπράν Λαβράδα
3. Δία του γαλακτώδους Μπράν
4. Ουκεί Λαβράδα Μπράν
5. Ουκεί Μπράν Μπράν
6. Ουκεί Μπράν Μπράν
7. Αποδόν Μπράν Λαβράδα
8. Ουκεί Μπράν Λαβράδα
9. Ουκεί Μπράν Λαβράδα
10. Μπράν Μπράν Λαβράδα
11. Μπράν Μπράν Λαβράδα
12. Μπράν Μπράν Λαβράδα
13. Ουκεί Μπράν Λαβράδα
14. Ουκεί Μπράν Λαβράδα

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Στοιχείο	Εκτίμηση	Μέτρο
Στοιχείο	Εκτίμηση	Μέτρο
Στοιχείο	Εκτίμηση	Μέτρο

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΕΠΛ 5415/4-12-87



Τύπος Χωροταξίας
Αρ. 123/4-12-87



...//...

Αριθ. 7816/ΕΠΑ 1400

(3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού α) ΚΟΚΚΙΝΟΜΗΛΙΑ της Κοινότητας Κοκκινομηλιάς του Νομού Ευβοίας»

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αρ. α) 24/15.9.85 και β) 14/6.4.86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοκκινομηλιάς.

6. Την με αριθ. πρωτ. 6058/ΕΠΑ1068/6.10.87 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αριθ. 6η γνωμοδότηση του 15ου/87 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού Ευβοίας.

8. Το υπ' αριθ. α) Ηα/1852/12.8.87 έγγραφο του Δασαρχείου Ιστιαίας, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό α) ΚΟΚΚΙΝΟΜΗΛΙΑ Κοινότητας Κοκκινομηλιάς, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

α) ΚΟΚΚΙΝΟΜΗΛΙΑ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός, και Μεσαίος οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε: 1) Τα όρια του οικισμού α) ΚΟΚΚΙΝΟΜΗΛΙΑ Κοινότητας Κοκκινομηλιάς του Νομού Ευβοίας με στοιχεία για τον:

α) ΚΟΚΚΙΝΟΜΗΛΙΑ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 2, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31,

32, 1), όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλίμ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ & ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2) Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι δόμησης.

Ι. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς: α) Κοκκινομηλιά αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό α) ΚΟΚΚΙΝΟΜΗΛΙΑ Κοινότητας Κοκκινομηλιάς τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ (Τμήμα Ε.Π.Α.) της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 12 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. **ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ** ②
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΕΚΚΕΛΗΜΟΝΙΑ		ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΚΟΚΚΙΝΟ ΜΗΛΟΣ		ΑΡ. ΕΣΥΕ : 04111701		ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ	
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΕΡΙΓΡΩΝ	
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ	Β' ΟΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	Α' ΟΡΟΣ	Β' ΟΡΟΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.
Α	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης διριχτης 3. στέγης τετραριχτης 4. δώματος 5. δώλου	56743 56743 56743	8.2 8.2 8.2	56743 56743 56743	8.2 8.2 8.2	56743 56743 56743	8.2 8.2 8.2
Β	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	α.β.δ.ε α.β.δ.ε	α.β.δ.ε α.β.δ.ε	α.β.δ.ε α.β.δ.ε	α.β.δ.ε α.β.δ.ε	α.β.δ.ε α.β.δ.ε	α.β.δ.ε α.β.δ.ε
Γ	1. ανοιχτός σφάλματος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σταθ-χαλιάτι 5.						
Δ	1. εξωτερικών 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4. εταίων (καγιατιού) 5.	12342	3	3	3	3	3
Ε	Ποσοστά ανοιγμάτων 1. οριζόντιο παρά 2. κυκλικό παρά 3. τοξοειδές παρά 4.	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %
Ζ	1. ταχυδαυλά 2. κορυφώ 3. περιστοιχιστά 4. με καλτρί 5. με φεγγίτη 6.						
Η	ΕΠΙΛΕΞΑΝΤΕΣ 1. Επιλέγονται όλες οι στέγες στην τμήση μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επιμέρη της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή αψίδα (κόρυφες). 2. Σε περίπτωση στέγης με ηλιακές πτέρυγες η εγγύς δύναται να υπερβεί το 30%.						

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ	Β' ΟΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.
Α	1. νεύσοι 2. κορυφώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. κομινάδες				
Β	1. μονόδοτους υψίλως 2. μονόδοτους χαμηλός 3. άλλος τρόπος				
Γ	1. ανοιχτός σφάλματος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σταθ-χαλιάτι 5.				
Δ	1. εξωτερικών 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4. εταίων (καγιατιού) 5.				
Ε	Ποσοστά ανοιγμάτων 1. οριζόντιο παρά 2. κυκλικό παρά 3. τοξοειδές παρά 4.				
Ζ	1. ταχυδαυλά 2. κορυφώ 3. περιστοιχιστά 4. με καλτρί 5. με φεγγίτη 6.				
Η	ΕΠΙΛΕΞΑΝΤΕΣ 1. Επιλέγονται όλες οι στέγες στην τμήση μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επιμέρη της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή αψίδα (κόρυφες). 2. Σε περίπτωση στέγης με ηλιακές πτέρυγες η εγγύς δύναται να υπερβεί το 30%.				

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ	Β' ΟΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.
Α	1. νεύσοι 2. κορυφώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. κομινάδες				
Β	1. μονόδοτους υψίλως 2. μονόδοτους χαμηλός 3. άλλος τρόπος				
Γ	1. ανοιχτός σφάλματος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σταθ-χαλιάτι 5.				
Δ	1. εξωτερικών 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4. εταίων (καγιατιού) 5.				
Ε	Ποσοστά ανοιγμάτων 1. οριζόντιο παρά 2. κυκλικό παρά 3. τοξοειδές παρά 4.				
Ζ	1. ταχυδαυλά 2. κορυφώ 3. περιστοιχιστά 4. με καλτρί 5. με φεγγίτη 6.				
Η	ΕΠΙΛΕΞΑΝΤΕΣ 1. Επιλέγονται όλες οι στέγες στην τμήση μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επιμέρη της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή αψίδα (κόρυφες). 2. Σε περίπτωση στέγης με ηλιακές πτέρυγες η εγγύς δύναται να υπερβεί το 30%.				

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΟΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΙΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
β	ΜΑΥΡΟ	ζ	ΚΟΚΚΙΝΟ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΩΒ		
δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

⑤ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΜΗΛΟΣ

1. Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δώματος με ύψος ≤ 100 μέτρων.
2. Μονόδοτους χωρίς επιρροή μόνο όταν είναι χρέη τέχνης αντιστοιχίας.
3. Πάνω από τον χαμηλό μονόδοτο επιτρέπεται μεγέθυνση τμήματος τμήματος.

Συνοδεύει την 786/ΕΠΑ400/12-10-87 απόφαση κ. Νομάρχου.

4 Προϊσταμένη 17.8.87

Εξουχ. Διογ. Διευτ. Μηχ. με Α' βαθμό

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ


ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΓΧΕΡΟ		ΠΤΕΡΙΓΩΝ		ΝΟΜΟΣ		ΕΥΘΟΛΙΑ	
ΚΥΡΙΑΧΩΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ		ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΟΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΟΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΟΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΟΜ.		
Α	1. στέγης μονόκλιτης									ΚΑΛΩΣ	
	2. στέγης διπλής	567/3	8.6	567/3	8.6					25-30%	
	3. στέγης τετρακλιτης	567/3	8.6	567/3	8.6					25-30%	
	4. δώματος									F	
	5. δώλου										
Β	1. κύρια όψη		α.χ.δ.ε		α.χ.δ.ε					ακτίου	
	2. λοιπές όψεις		α.χ.δ.ε		α.χ.δ.ε						
	3.										
	1. ανοιχτός σκάμνος									Παράρτημα \$750 3/5	
	2. ανοιχτός κολυμβήσας									F1	
Γ	3. κλειστός										
	4. σταθ-χωνιάτι										
	5.									ακτίου	
	1. ελυστών	123/12		2,3,12						F2	
	2. εξωτερικής σκάλας	123/12									
Δ	3. δώματος										
	4.									ακτίου	
	Ποσοστό αναγλυφών	≤ 50 %		≤ 30 %							
	1. οριζόντιο προέκλ.									F3	
	2. ημικυκλικό προέκλ.										
Ε	3. τριγωνικό προέκλ.										
	4.									ακτίου	
	1. συμπλοδα										
	2. κορυφά										
	3. περσίδω										
Ζ	4. με καύλα										
	5. με φανέλα										
	6.									ακτίου	
	1. επιβαλλόμενη	≤ 50 %		≤ 30 %						F4	
	2. σε περιπτώσεις στέγης με ηλιακές πτέρυγες η κλίση δύναται να υπερβεί το 30%.									F5	

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
	1. Βελάα							
	2. κορινθίσματα							
	3. παραστάδες							
	4. φουράκια							
	5. ασφάλματα							
	6. κομηνάδες							

ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ

11

000000

Θ	ΠΕΡΙΟΔΕΙΣ	1. μονοδράσιμος ψηλός					σέλιτος
		2. μονόδρασιμος χαμηλός		α.δ.γ			
		3. άλλος τρόπος					

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΛΚΕΣ ΠΕΤΡΙΓΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΟΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΦΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΙΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΥΤΕΤΟΝ ΑΡΜΕΣ

XPOMA					
0	ΛΕΥΚΟ	Ξ			ΦΥΛΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
β.	ΜΑΥΡΟ	1	KOKKINO		2
γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	MOLÉ		
δ	ΟΧΡΑ	θ	KITRINO		

ΦΟΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ. ΤΥΠΟΥ

ΠΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ⓕ ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ

1. ΕΠΙΔΕΙΞΤΕ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΤΗΣ ΔΥΝΑΜΕΩΣ ΣΤΟ ΔΕΞΙΟΤΗΤΟ
 ΚΕ ΕΠΙΔΕΙΞΤΕ 100 ΠΕΡΟΣ.
2. ΜΑΡΤΟΤΑΙΧΑΣ ΠΡΟΣ ΕΠΙΔΕΙΞΤΕ
 ΠΟΣΟ ΣΤΕΝ ΤΑΥΤΗ ΧΑΡΤ ΤΟΙΧΟΥ
 ΑΥΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΗΣ.
3. ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ ΧΑΜΗΛΟ ΜΑΡΤΟΤΑΧΟ
 ΕΠΙΔΕΙΞΤΕ ΚΑΤΕΔΥΝΑ ΤΑΥΤΗΣ
 ΧΑΜΗΛΑΤΟΣ.

ΣΥΝΘΕΤΑ
(F)

[illegible]

⑤ INDIFORMATA

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 30% ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ ΑΝΔΡΟΠΟ.

Συνεδρισε την 7816/ΕΥΑ1400/12-10-87
αποφασιστη Νο 4087.

Egny Sagidny